

Auftraggeber / Ansprechpartner:

Gemeinde Bad Tabarz
Bürgermeister David Ortmann
Bauamt Frau St. Fröhlich
Theodor-Neubauer-Park 1
99891 Bad Tabarz
Tel.: +49 (36259) - 564 17
Fax: +49 (36259) - 564 60

Auftragssumme:

104.779,50 € brutto

Projekt-Nr.

01071

Bearbeitungszeitraum

10/2022 - 02/2024

Projektleiter / Ansprechpartner:

Andreas Reich
reich@archlab-weimar.de

Kooperationspartner (NAN):

ICM Innovation City
GmbH Bottrop



Wesentliche Projektinhalte

Der Stadtbereich zwischen den Ortskernen Tabarz und Cabarz incl. eines Neubauquartiers wurde mit einem energieeffizienten und klimagerechten Umbau auf Quartiers-ebene konzeptionell für eine machbare realitätsnahe Umsetzung vorbereitet.

Schlüsselthemen dabei sind:

- > Wärmeplanung: die Gartenstadt regenerativ versorgen – Etablierung von 3 Nahwärmenetzen
- > Identität stärken
- > Bestand weiterentwickeln
- > Blau-grüne Infrastruktur ausbauen

Nachweis / Quelle / Publikation:

Stadt Bad Tabarz

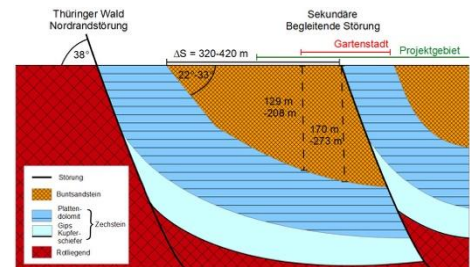
EnergieWerkStadt® eG

Saalbahnstraße 25 c
07743 Jena

kontakt@energie-werk-stadt.de
www.energie-werk-stadt.de
Telefon: +49 (0)3641 4535-0
(Vorstand Dr. Kersten Roselt)



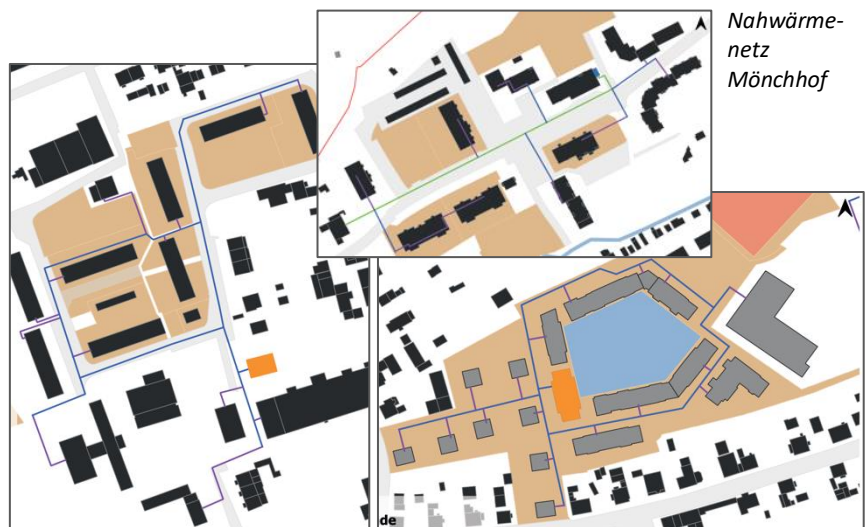
Komplizierte geologische Verhältnisse an der Nordrandstörung des Thüringer Waldes erfordern für die geothermische Speisung der Nahwärme erfordern eine gesonderte Machbarkeitsstudie mit Probebohrungen.



berechnete Endenergiebedarfe in kWh/a
3.000 430.000

Mit dem IEQK GARTENSTADT BAD TABARZ konnten CO₂-Einsparpotenziale aufgezeigt werden, die neben der Nutzung der Geothermie, der Photovoltaik- bzw. Solarthermie-Potenziale vor allem mit energetischen Sanierungen des Gebäudebestandes sowie einer energieeffizienten und klimaneutralen Energiebedarfsdeckung einhergehen.

Für die Emissionsreduktion kommt aus Sicht der Energietechnik der Umnutzung des Fernwärmenetzes „Am Mönchhof“ in ein Geothermie-gespeistes Nahwärmenetz sowie der Errichtung eines Nahwärmenetzes auf Geothermie-Basis für die Neubauten der Gartenstadt sowie für die Bestandsgebäude der Karl-Marx-Straße Schlüsselfunktionen zuteil.



Nahwärmenetz Karl-Marx-Straße

Nahwärmenetz Gartenstadt

ENERGIEWERKSTADT®

Die Thüringer Ingenieurgenossenschaft

Integriertes energetisches Quartierskonzept (IEQK)
mit Wärmeplanung / Nahwärmenetz
„Gartenstadt Bad Tabarz“